

Bekanntmachung über die Öffentliche Auslegung zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Ringstraße“ der Stadt Stadtprozelten

Gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB

Der Stadtrat von Stadtprozelten hat in seiner Sitzung am 16.07.2026 den überarbeiteten Bebauungsplanentwurf mit Begründung des Ing.-Büros Johann & Eck, Erfstr. 31A, 63927 Bürgstadt gebilligt und die öffentliche Auslegung beschlossen.

Die 3. Änderung umfasst eine Modernisierung der Baugestaltung.

Der Bebauungsplanentwurf mit Begründung i. d. F. v. 12.06.2026 liegt in der Zeit

vom 27.07.2026 bis 31.08.2026

während der allgemeinen Dienststunden in der Verwaltungsgemeinschaft Stadtprozelten, Hauptstr. 132, 97909 Stadtprozelten öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen vorgebracht werden. Stellungnahmen sollen elektronisch an „Bauleitplanung@je-architektenplus.de“ übermittelt werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Bebauungsplanänderung unberücksichtigt bleiben.

Folgende umweltrelevanten Informationen sind verfügbar:

- 01 Umweltbericht vom 12.06.2026
- 02 Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung vom 20.09.2022

Ein Antrag nach § 47 VwGO ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht werden, aber hätten geltend gemacht werden können (§ 3 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 2 BauGB).

Zusätzlich kann der Bebauungsplanentwurf im Internet eingesehen werden:

www.stadtprozelten.de (Aktuelle Informationen)

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Stadtprozelten, 17.07.2026
Stadt Stadtprozelten


Steffen Paul, 1. Bürgermeister

